



# J. R. TEIXEIRA CONSTRUÇÕES

ENG. JOSÉ ROZENDO TEIXEIRA - (86) 9.9981-7231 ENG. JOSÉ WILTON TEIXEIRA - (86) 9.8829-6833  
 AV. ZEQUINHA FREIRE, 2320 - 64057-310 - VALE QUEM TEM - TERESINA-PI  
 CNPJ 07.607.937/0001-79 - JRCONSTRUCOESCOMERCIOLTDA@GMAIL.COM



OBRA: REFORMA DO HOSPITAL DE URGÊNCIA DE TERESINA PROFESSOR DR. ZENON ROCHA-HUT, PARA AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE TERAPIA

B.D.I. : 25,92%

Encargos Sociais Desonerado: Horista: 83,37%, Mensalista: 47,61%

BANCOS: SINAPI - 01/2019 - Piauí; SBC - 01/2019 - Ceará; ORSE - 01/2019 - Sergipe; SEDOP - 04/2019 - Pará; SEINFRA - 026 - Ceará; SETOP - 01/2019 - Minas

Generais: IOPES - 03/2019 - Espírito Santo;

## Orçamento Sintética

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
<b>3.14</b>	<b>SISTEMA DE LÓGICA</b>					<b>1.816,70</b>
3.14.1	CABO DE PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6	M	204,00	2,69	3,38	689,52
3.14.2	ELETRODUTO/CONDULETE DE PVC RIGIDO, LISO, COR CINZA, DE 3/4", PARA INSTALACOES APARENTES (NBR 5410)	M	36,35	10,85	13,66	496,54
3.14.3	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x2", embutir, completa, ref.0605, Fame ou similar	un	8,00	62,61	78,83	630,64
<b>3.15</b>	<b>SISTEMA DE TOMADAS</b>					<b>10.744,72</b>
3.15.1	REGUA DE 12 TOMADAS	un	10,00	48,10	60,56	605,60
3.15.2	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	72,00	23,82	29,99	2.159,28
3.15.3	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	1,00	39,66	49,93	49,93
3.15.4	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	26,00	26,22	33,01	858,26
3.15.5	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	323,89	407,84	407,84
3.15.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	2,00	17,75	22,35	44,70
3.15.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	10,00	10,11	12,73	127,30
3.15.8	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1,00	10,11	12,73	12,73
3.15.9	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	2,00	9,31	11,72	23,44
3.15.10	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 125 A 150A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	283,34	356,78	356,78
3.15.11	ELETRODUTO RIGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	189,84	4,57	5,75	1.091,58
3.15.12	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	72,82	2,43	3,05	222,10
3.15.13	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	968,66	3,93	4,94	4.785,18
<b>3.16</b>	<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>					<b>1.632,97</b>
3.16.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	231,36	1,98	2,49	576,08
3.16.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	36,01	16,89	21,26	765,57
3.16.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE	m³	36,01	5,63	7,08	254,95
3.16.4	ESPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA FORA, COM UTILIZACAO DE TRATOR DE ESTEIRAS DE 165 HP	m³	36,01	0,81	1,01	36,37
<b>4</b>	<b>ETAPA 3</b>					<b>685.388,76</b>
<b>4.1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>50.139,62</b>
4.1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	75,88	34,07	42,90	3.255,25
4.1.2	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	35,28	5,54	6,97	245,90
4.1.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	179,71	14,33	18,04	3.241,96
4.1.4	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	16,30	16,33	20,56	335,12
4.1.5	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	429,87	3,00	3,77	1.620,60
4.1.6	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	25,00	7,40	9,31	232,75
4.1.7	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	19,00	5,40	6,79	129,01
4.1.8	DEMOLIÇÃO DE BANCADA	m²	3,30	25,65	32,29	106,55
4.1.9	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	m²	318,06	43,99	55,39	17.617,34
4.1.10	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS.	m²	318,06	4,52	5,69	1.809,76

Am

A

TERESINA, 05 DE MARÇO DE 2018







# J. R. TEIXEIRA CONSTRUÇÕES

ENG. JOSÉ ROZENDO TEIXEIRA - (86) 9.9981-7231 ENG. JOSÉ WILTON TEIXEIRA - (86) 9.8829-6833

AV. ZEQUINHA FREIRE, 2320 - 64057-310 - VALE QUEM TEM - TERESINA-PI

CNPJ 07.607.937/0001-79 - JRCONSTRUCOESCOMERCIOLTDA@GMAIL.COM

RECEBIM.  
OBRAS  
Fls. 1639

OBRA: REFORMA DO HOSPITAL DE URGÊNCIA DE TERESINA PROFESSOR DR. ZENON ROCHA-HUT, PARA AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE TERAPIA  
B.D.I. : 25,92%

Encargos Sociais Desonerado: Horlista: 83,37%, Mensalista: 47,61%

BANCOS: SINAPI - 01/2019 - Piauí; SBC - 01/2019 - Ceará; ORSE - 01/2019 - Sergipe; SEDOP - 04/2019 - Pará; SEINFRA - 026 - Ceará; SETOP - 01/2019 - Minas Gerais; IOPES - 03/2019 - Espírito Santo;

## Orçamento Sintética

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
4.1.11	LAMINADO MELAMINICO LISO E FOSCO, PARA REVESTIMENTO DE CHAPA COMPENSADA DE MADEIRA, ESPESSURA 0,8 MM, FIXADO COM COLA	m²	318,06	53,80	67,74	21.545,38
4.2	<b>PAREDES E DIVISÓRIAS</b>					<b>149.223,85</b>
4.2.1	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	m²	45,00	362,74	456,76	20.554,20
4.2.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CORTINAS DE DIVISÓRIAS DO LEITO	M	159,20	222,75	280,48	44.652,41
4.2.3	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	m²	561,45	72,00	90,66	50.901,05
4.2.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO MEIA PAREDE COM VIDRO	m²	167,58	151,69	191,00	32.007,78
4.2.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	14,55	60,50	76,18	1.108,41
4.3	<b>BALCÃO</b>					<b>28.815,82</b>
4.3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	m³	1,95	51,62	64,99	126,73
4.3.2	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	m³	5,69	320,83	403,98	2.298,64
4.3.3	ALVENARIA EMBASAMENTO E=20 CM BLOCO CONCRETO	m³	1,14	298,25	375,55	428,12
4.3.4	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	1,14	304,62	383,57	437,26
4.3.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	66,64	6,06	7,63	508,46
4.3.6	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	1,14	134,84	169,79	193,56
4.3.7	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	m²	11,37	68,84	86,68	985,55
4.3.8	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	29,86	51,84	65,27	1.948,96
4.3.9	DIVISORIA EM GRANITO BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4, ARREMATE EM CIMENTO BRANCO, EXCLUSIVE FERRAGENS	m²	21,47	572,84	721,32	15.486,74
4.3.10	MÃO-FRANCA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	21,47	24,16	30,42	653,11
4.3.11	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	41,60	5,60	7,05	293,28
4.3.12	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	41,60	21,52	27,09	1.126,94
4.3.13	EMASSAMENTO COM MASSA EPOXI, 2 DEMAOS	m²	41,60	43,04	54,19	2.254,30
4.3.14	PINTURA EPOXI, DUAS DEMAOS	m²	41,60	39,60	49,86	2.074,17
4.4	<b>PINTURAS E REVESTIMENTOS</b>					<b>26.617,48</b>
4.4.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	125,22	9,49	11,94	1.495,12
4.4.2	EMASSAMENTO COM MASSA EPOXI, 2 DEMAOS	m²	190,91	43,04	54,19	10.345,41
4.4.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	65,69	5,60	7,05	463,11
4.4.4	REBOCO (ESPESSURA DE 2 CM)	m²	65,69	20,67	26,02	1.709,25
4.4.5	REVESTIMENTO EM PORCELANATO PARA PAREDES (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO	m²	65,69	152,39	191,88	12.604,59
4.5	<b>PISOS E FORROS</b>					<b>124.360,39</b>

